

# ВРЕМЯ ИНВЕСТИРОВАТЬ

Самая свежая и актуальная подборка  
объектов доходной недвижимости в  
Краснодарском крае и Республике Крым

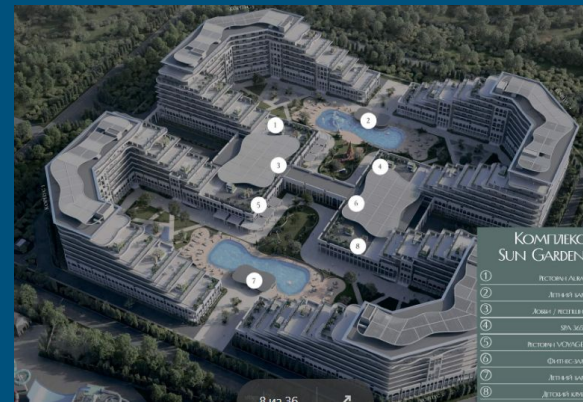


# ЛОТ №1

# г. Анапа, Краснодарский край

- Гостиничный комплекс в г. Анапа в 7 мин от моря
- 4 корпуса, 2 бассейна, спа-комплекс, массаж, паркинг подз
- Все апартаменты с дизайнерской отделкой, мебелью
- Площадь апартаментов от 40 м2 до 160 м2
- Доходность 16-18% годовых

**Стоимость от 11 700 000 руб.**



# ЛОТ №2

# г. Анапа, Краснодарский край

- Гостиничный комплекс в г. Анапа в 10-15 мин от моря
- 2 детские площадки, зона воркаут
- Все апартаменты с дизайнерским ремонтом
- Площадь апартаментов от 36м2
- Доходность 16% годовых, от 1150000руб. в год

**Стоимость от 8 400 000 руб.**



# ЛОТ №3

# г. Анапа, Краснодарский край

- Инвестиционный отель в г. Анапа в 7 мин от моря
- Подогреваемый бассейн, спа и ресторан, тренажерный зал
- Все апартаменты с дизайнерской отделкой
- Площадь апартаментов от 40 м2
- Доходность от 14% годовых и 50% на перепродаже

**Стоимость от 10 300 000 руб.**



# ЛОТ №4 ст. Голубицкая Темрюкский район

- Гостиничный комплекс в станице Голубицкая Темрюкского района Краснодарского края
- Первая береговая линия, свой песчаный пляж
- Два подогреваемых бассейна, детские и спортивные площадки
- Все апартаменты с ремонтом, вид на море
- Площадь апартаментов от 30 м2
- Доходность 16-18% годовых

**Стоимость от 5 800 000 руб.**

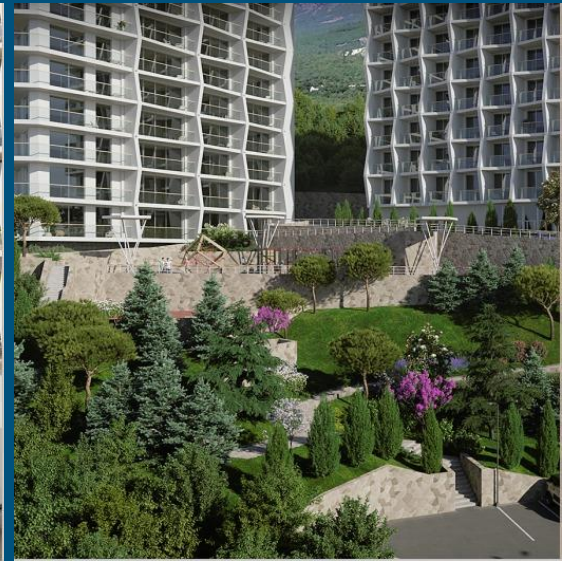


# ЛОТ №5

# г. Алушта, Республика Крым

- Гостиничный комплекс в Крыму, 3 корпуса с потрясающим видом на море
- 135 м от моря
- Взрослый и детский бассейны, спа зона, ресторан
- Тренажерный зал, бизнес зал для переговоров
- Все апартаменты с ремонтом, вид на море
- Площадь апартаментов от 33 м<sup>2</sup>
- Доходность 13% годовых

**Стоимость от 9 500 000 руб**



# ЛОТ №6

# г. Ялта, Республика Крым

- Гостиничный комплекс в Ялте
- Два подогреваемых бассейна, детские и спортивные площадки
- Все апартаменты с ремонтом, вид на море
- Площадь апартаментов от 29м<sup>2</sup>
- Доходность 16-18% годовых

**Стоимость от 9 300 000 руб**



# ЛОТ №7 г. Саки, Республика Крым (рядом с Евпаторией)

- Гостиничный комплекс в Крыму, в знаменитой Здравнице
- Первая береговая линия, собственный пляж
- Взрослый и детский бассейны, спа зона, ресторан
- Тренажерный зал, бизнес зал для переговоров
- Все апартаменты с ремонтом, вид на море
- Площадь апартаментов от 33 м<sup>2</sup>
- Доходность 14-15% годовых

**Стоимость от 9 500 000р**



# ЛОТ №8

# г. Сочи, Краснодарский край

- СДАН! Гостиничный комплекс в г. Сочи, 350м до моря
- 5 пляжей, аквапарк, зоопарк
- Тренажерный зал, бизнес зал для переговоров
- Все апартаменты с ремонтом, вид на море
- Площадь апартаментов от 21,2 м<sup>2</sup>
- Доходность 13% годовых

**Стоимость от 16 500 000 руб**



# Остались вопросы - пишите или звоните!

## Наши контакты:

---

Сайт <https://doma-nvrs.ru/>

Телеграм канал <https://t.me/domayugnovostroy>

Адрес: Краснодарский край, г. Новороссийск, агентство недвижимости "ДОМА"

тел. 8-960-935-7680

тел. 8-960-935-7173

тел. 8-960-935-6522

тел. 8-961-705-4008

